

Protokol o hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

1, Specifikace zakázky:

Zadavatel: Město Město Albrechtice

Název veřejné zakázky: Rekonstrukce zámku Linhartovy – 4. etapa II

Druh zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon)

2, Termín a místo konání:

Termín otevírání obálek: 7.11. 2025, od 10,00 hod

Místo konání: zasedací místnost města Město Albrechtice
nám. ČSA 27/10
793 95 Město Albrechtice

3, Způsob hodnocení nabídek:

Hodnocení nabídek provede z pověření zadavatele osoba smluvně pověřená zadavatelskou činností – Aleš Libotovský. Bude provedeno vyhodnocení nabídek dle hodnotících kritérií a stanovení ekonomicky nejvýhodnější nabídky. Bude určeno pořadí nabídek a provedena kontrola nabídky nevýhodnější.

4, Seznam hodnocených nabídek

Nabídka č. 1: **BERKASTAV s.r.o.**, Kasárenská 2501/7, 794 01 Krnov, IČ:02657392

Nabídka č. 2: **Agist s.r.o.**, Vrchlického 1194/20, 794 01 Krnov, IČ:29445671

Nabídka č. 3: **SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.**, Albrechtická 790/40, 794 01 Krnov, IČ:47681233

5, Hodnocené údaje z nabídek

Nabídka č.1:

Identifikační údaje o uchazeči:

Obchodní firma nebo název: **BERKASTAV s.r.o.**

Sídlo: Kasárenská 2501/7, 794 01 Krnov

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Identifikační číslo, bylo-li přiděleno: 02657392

Daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno: CZ47681233

Nabídková cena bez DPH

9.444.223,78,-Kč

Nabídka č.2:*Identifikační údaje o uchazeči:*Obchodní firma nebo název: Agist **s.r.o.**

Sídlo: Vrchlického 1194/20, 794 01 Krnov

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Identifikační číslo, bylo-li přiděleno: 29445671

Daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno: CZ29445671

Nabídková cena bez DPH

6.284.000,-Kč**Nabídka č.3:***Identifikační údaje o uchazeči:*Obchodní firma nebo název: **SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.**

Sídlo: Albrechtická 790/40, 794 01 Krnov

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Identifikační číslo, bylo-li přiděleno: 47681233

Daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno: CZ47681233

Nabídková cena bez DPH

7.978.598,53,-Kč**6, Vyhodnocení nabídek**

Hodnotící kritérium:

Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.

Popis hodnocení nabídek a srovnání hodnot:

Nabídky budou seřazeny vzestupně dle výše nabídkové ceny bez DPH.

Pořadí nabídek:

Nejvýhodnější nabídka**Nabídka č.2:***Identifikační údaje o uchazeči:*Obchodní firma nebo název: **Agist s.r.o.**

Sídlo: Vrchlického 1194/20, 794 01 Krnov

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Identifikační číslo, bylo-li přiděleno: 29445671

Daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno: CZ29445671

Nabídková cena bez DPH

6.284.000,-Kč

Druhá nejvýhodnější nabídka

Nabídka č.3:

Identifikační údaje o uchazeči:

Obchodní firma nebo název: **SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.**

Sídlo: Albrechtická 790/40, 794 01 Krnov

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Identifikační číslo, bylo-li přiděleno: 47681233

Daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno: CZ47681233

Nabídková cena bez DPH

7.978.598,53,-Kč

Třetí nejvýhodnější nabídka

Nabídka č.1:

Identifikační údaje o uchazeči:

Obchodní firma nebo název: **BERKASTAV s.r.o.**

Sídlo: Kasárenská 2501/7, 794 01 Krnov

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Identifikační číslo, bylo-li přiděleno: 02657392

Daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno: CZ47681233

Nabídková cena bez DPH

9.444.223,78,-Kč

Zadavatel posoudil nabídku z pohledu mimořádně nízké nabídkové ceny a nabídku neshledal jako mimořádně nízkou.

7, Posouzení slnění podmínek účasti vybraného dodavatele

Nabídka č.2:

Identifikační údaje o uchazeči:

Obchodní firma nebo název: **Agist s.r.o.**

Sídlo: Vrchlického 1194/20, 794 01 Krnov

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Identifikační číslo, bylo-li přiděleno: 29445671

Daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno: CZ29445671

Prokázání kvalifikace:

Prokázání základní způsobilosti?

Základní způsobilost dle § 74 byla v souladu s § 86 zákona prokázána čestným prohlášením dle přílohy č. 2 zadávací dokumentace, podepsáno Ing. Jan Hojgr, jednatel společnosti a Lenka Nowaková, jednatelka společnosti dne 6.11.2025. Dokument doložen v prosté kopii.

Prokázání profesní způsobilosti?

Profesní způsobilost v souladu s § 77 odst. 1 byla prokázána výpisem z obchodního rejstříku ze dne 25.8.2025, vydal elektronicky Krajský soud v Ostravě. Dokument doložen v originále.

Profesní způsobilost prokázána v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) výpisem ze živnostenského rejstříku ze dne 15.7.2025 vydalo elektronicky MPO, v rejstříku je zapsána živnost provádění staveb, jejich změn a odstraňování, vznik oprávnění 16.6.2012. Dokument doložen v originále.

Profesní způsobilost v souladu s § 77 odst. 2, písm. c) prokázána osvědčením o autorizaci Ing. Jana Hojgra, autorizovaného inženýra pro pozemní stavby, ČKAIT 1103758, číslo osvědčení 40343, vydáno 19.6.2015. Dokument doložen v prosté kopii.

Prokázání technické kvalifikace?

Technická způsobilost je v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokázána čestným prohlášením - seznamem stavebních prací dle přílohy č. 5 zadávací dokumentace, podepsáno Ing. Janem Hojgrem, jednatelem společnosti dne 6.11.2025, dokument doložen v originále.

Technická kvalifikace splněna zakázkami:

1, Měšťanský dům Město Albrectice nám. ČSA 22, objem zakázky 9,286mil. Kč bez DPH, realizace 2-12/2021

Požadované doklady:**Doloženo dle ZD ano/ne**

Krycí list nabídky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče?	ano
Doplněná smlouva o dílo a podepsána oprávněnou osobou?	ano
Příloha smlouvy o dílo?	ano
Prohlášení o etickém přístupu k subdodavatelům?	ano
Prohlášení ve vztahu k Rusku a Bělorusku?	ano
Návrh SOD a rozpočet v editovatelném formátu?	ano

Nabídka uchazeče splňuje zákonné požadavky a požadavky zadavatele stanovené v zadávacích podmínkách, kvalifikace uchazeče byla prokázána v požadovaném rozsahu.

8, Závěr

Jako nejvýhodnější nabídka byla vyhodnocena nabídka č. 2, uchazeč **Agist s.r.o.**, Vrchlického 1194/20, 794 01 Krnov, IČ:29445671, který splnil zákonné požadavky a požadavky zadavatele stanovené v zadávacích podmínkách.

Hodnocení a posouzení nabídek ukončeno v 13.21 hodin dne 7.11. 2025.

Dne 7.11.2025 ve Městě Albrechticích
Osoba pověřená hodnocením nabídek

Aleš Libotovský
